R I I G I K O H U S

PÕHISEADUSLIKKUSE JÄRELEVALVE KOLLEEGIUM

KOHTUMÄÄRUS

Kohtuasja number	5-26-38
Määruse kuupäev	25. november 2026
Kohtukoosseis	Eesistuja Villu Kõve, liikmed Saale Laos, Ivo Pilving, Nele Siitam ja Margit Vutt
Kohtuasi	Õiguskantsleri taotlus tunnistada kehtetuks Viimsi Vallavolikogu 13. detsembri 2022. a määruse nr 22 § 11
Menetlusosalised	Viimsi Vallavolikogu Õiguskantsler
Asja läbivaatamise viis	Kirjalik menetlus

RIIGIKOHUS MÄÄRAB

Lõpetada menetlus Viimsi Vallavolikogu 13. detsembri 2022. a määruse nr 22 „Planeerimisalase tegevuse korraldamine Viimsi vallas“ § 11 kehtetuks tunnistamise taotluses.

1. Õiguskantsler tegi 4. mail 2026 Viimsi Vallavolikogule ettepaneku viia Viimsi Vallavolikogu 13. detsembri 2022. a määruse nr 22 „Planeerimisalase tegevuse korraldamine Viimsi vallas“ (RT IV, 28.12.2022, 5) § 11 kooskõlla põhiseadusega.

2. Õiguskantsler pidas põhiseadusega vastuolus olevaks määruse § 11, millega oli kehtestatud detailplaneeringust huvitatud isiku kohustus maksta kohalikule omavalitsusele kindlas suuruses taristutasu. Nii avalik-õigusliku tasu kui ka kohaliku maksu saab kehtestada üksnes seaduse alusel (põhiseaduse § 113 ja § 157 lg 2). Kehtivas õiguses taristutasu kehtestamiseks seaduslikku alust ei ole.

3. 2. oktoobril 2026 esitas õiguskantsler Riigikohtule taotluse tunnistada kehtetuks määruse § 11, kuna Viimsi Vallavolikogu ei olnud taotluse esitamise ajaks määrust põhiseadusega kooskõlla viinud.

4. 12. novembril 2026 võttis Viimsi Vallavolikogu vastu määruse nr 35 „Planeerimisseadusest tulenevate ülesannete delegeerimine“, mille § 2 lg-ga 2 tunnistati Viimsi Vallavolikogu 13. detsembri 2022. a määrus nr 22 tervikuna, sealhulgas vaidlustatud § 11, kehtetuks (RT IV, 17.11.2026, 5). Määrus jõustus 20. novembril 2026.

5. 16. novembril 2026 teatas õiguskantsler, et loobub taotlusest ning palus menetlus põhiseaduslikkuse järelevalve kohtumenetluse seaduse (PSJKS) § 56 lg 1 alusel lõpetada.

6. Eeltoodust tulenevalt lõpetab Riigikohtu põhiseaduslikkuse järelevalve kolleegium menetluse asjas 5-26-38 taotlusest loobumise tõttu (PSJKS § 56 lg 1; vt ka RKPJK 10.03.2023, 5-22-14/9, p-d 22 ja 30).

(allkirjastatud digitaalselt)